

RAPORT BIEŻĄCY Nr 49/2011

Data sporządzenia:

12.08.2011

Temat:

Transakcja przeniesienia własności udziałów w ramach Grupy Kapitałowej Emperia Holding S.A.

Informacja:

Zarząd spółki Emperia Holding S.A. przekazuje do publicznej wiadomości informację o podpisaniu w dniu 12 sierpnia 2011 roku umów dotyczących nabycia przez spółkę EMP Investment Limited z siedzibą w Nikozji (Cypr), od spółki Emperia Holding S.A. z siedzibą w Lublinie oraz Stokrotka Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie, udziałów w spółce Projekt Elpro 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie. Emperia Holding S.A. dysponuje bezpośrednio lub pośrednio 100% głosów na zgromadzeniach wspólników spółek: Stokrotka, EMP Investment Limited i Projekt Elpro 1.

Przedmiotem umowy jest przeniesienie własności na EMP Investment Limited przez:

- Stokrotka Sp. z o.o. 89 330 udziałów o wartości nominalnej 44 665 000 zł, co stanowi 64,5% udziałów w kapitale zakładowym i liczbie głosów na walnym zgromadzeniu spółki Projekt Elpro 1 w zamian za 645 akcji EMP Investment Limited o wartości 1 zł każda i łącznej wartości 70 983 000 zł.
- Emperia Holding S.A. 49 098 udziałów o wartości nominalnej 24 549 000 zł, co stanowi 35,5% udziałów w kapitale zakładowym i liczbie głosów na walnym zgromadzeniu spółki Projekt Elpro 1 w zamian za 355 akcji EMP Investment Limited o wartości 1 zł każda i łącznej wartości 39 017 000 zł.

Łączna wartość w/w aktywów w księgach rachunkowych wynosi 101 492 140,45 zł.

Przeniesienie powyższych aktywów jest elementem wdrażania nowej struktury zarządzania nieruchomościami i inwestycjami w nieruchomości Grupy Kapitałowej Emperia. W nowej strukturze spółka Projekt Elpro 1 będzie kontynuowała dotychczasową działalność jako deweloper i zarządzający nieruchomościami Grupy Kapitałowej Emperia.

Inwestycja w udziały spółki Projekt Elpro 1 ma charakter krótkoterminowej lokaty kapitałowej. Natomiast inwestycja w udziały spółki EMP Investment Limited ma charakter długoterminowej lokaty kapitałowej.

Kryterium uznania nabywanych aktywów za aktywa o znacznej wartości jest przekroczenie 10% kapitałów własnych Emitenta.

Podstawa prawna:

Raport sporządzono na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów

papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim